

## Jaarrekening

### VvE Bloom IV

#### Balans

Activa / Bezittingen / Debet	2022-2023 balans	2021-2022 balans
Liquide middelen	402.706,73	448.530,26
Rekening Courant	2.306,73	155.636,27
Spaarrekening	400.400,00	292.893,99
Debiteuren	1.060,46	-788,53
Nog te ontvangen bedragen	-2.319,60	-1.967,75
<b><u>TOTAAL Activa / Bezittingen / Debet</u></b>	<b>401.447,59</b>	<b>445.773,98</b>
Passiva / Schulden / Credit	2022-2023 balans	2021-2022 balans
Reserve algemeen	23.813,18	23.813,18
Voorzieningen	376.010,39	424.363,92
Planmatig onderhoud	199.728,92	114.831,92
Planmatig onderhoud trappenhuis	112.932,00	89.532,00
Planmatig Mandaat	63.349,47	220.000,00
Crediteuren	648,86	-326,62
Nog te bestemmen exploitatieresultaat	975,16	-2.076,50
<b><u>TOTAAL Passiva / Schulden / Credit</u></b>	<b>401.447,59</b>	<b>445.773,98</b>

## Jaarrekening

### VvE Bloom IV

#### Resultatenrekening

Kosten / Debet	2022-2023 Werkelijk	2022-2023 Begroting	2023-2024 Begroting	2021-2022 Werkelijk
Verzekering	8.850,92	8.345,00	8.826,00	15.261,24
Dagelijks onderhoud	11.881,75	11.720,00	16.720,00	13.552,00
Contracten	1.423,54	4.156,00	4.332,00	1.373,59
Schoonmaken	1.104,61	1.715,00	1.801,00	0,00
Energiekosten	3.842,22	3.028,00	5.000,00	4.715,34
Verenigingskosten	54.508,10	52.050,00	54.231,00	50.790,16
Dotaties reserves en voorzieningen	108.297,00	108.297,00	110.463,00	106.173,00
Overige kosten	768,71	1.700,00	200,00	1.542,17
Exploitatieresultaat	975,16	0,00	0,00	-2.076,50
<b>TOTAAL Kosten / Debet</b>	<b>191.652,01</b>	<b>191.011,00</b>	<b>201.573,00</b>	<b>191.331,00</b>

Opbrengsten / Credit	2022-2023 Werkelijk	2022-2023 Begroting	2023-2024 Begroting	2021-2022 Werkelijk
Ledenbijdrage	191.017,08	191.011,00	201.573,00	191.331,00
Overige ontvangsten	634,93	0,00	0,00	0,00
<b>TOTAAL Opbrengsten / Credit</b>	<b>191.652,01</b>	<b>191.011,00</b>	<b>201.573,00</b>	<b>191.331,00</b>